



# Marktgemeinde Theresienfeld

Bezirk Wiener Neustadt, Niederösterreich

2604 Theresienfeld, Hauptplatz 1

☎ +43(0)2622/71210, ✉ gemeinde@theresienfeld.gv.at

Parteienverkehr: Mo & Fr: 08:00 – 12:00, Di & Do: 08:00 – 12:00 und 17:00 – 19:00

Schriftführer: VB Stefan Fucir, BSc

Datum: 16.03.2020

## PROTOKOLL

über die Sitzung des

### Gemeinderates

öffentlicher Teil

Datum: 10.03.2020

Beginn: 19:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am **05.03.2020** per E-Mail.

#### Anwesend:

BGM	Ingrid Klauninger MSc	SPÖ	GR	Andrea Tagwerker	SPÖ
VBGM	Wolfgang Reinharter	SPÖ	GR	Martin Stavik-Breier	SPÖ
GGR	Dipl.-Päd. Vera Petri	SPÖ	GR	Rafaela Prikryl, BEd	SPÖ
GGR	Robert Kocmich	SPÖ	GR	Wolfgang Blauensteiner	SPÖ
GGR	DI. Dr. techn. Norbert Zöger	NET	GR	Manfred Wicha	NET
GGR	Barbara Mayrhuber-Pfaller, BEd	ÖVP	GR	Mag. med. vet. Maria-Rosa Sasarman	NET
GR	Christine Schlögl	SPÖ	GR	Dipl. Ing.(FH) Johannes Halbauer	ÖVP
GR	Mag. phil. Sabine Mischitz-Schilcher	SPÖ	GR	Ing. Mag. (FH) Andreas Pohnitzer	ÖVP
GR	Ferdinand Hofer	SPÖ	GR	Maximilian Lang	FPÖ
GR	Friederike Stavik-Breier	SPÖ	GR	Savana Günther-Habib	FPÖ
GR	Mag. Stefan Gensasz	SPÖ			

Entschuldigt abwesend:

Nicht erschienen:

#### Verlauf der Sitzung:

BGM stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Es wurden 4 Dringlichkeitsanträge gestellt. 2 seitens der SPÖ Fraktion, 2 seitens der Bürgerliste NET.

GR Wicha übergibt schriftlich „Anfragen an die Bürgermeisterin“ zu Top 3 und Top 12. (Beilage 8)

### **Dringlichkeitsanträge SPÖ**

Vbgm. Reinharter verliest den Antrag „Erlassung einer Bausperre gem. § 26 Abs. 1 NÖ ROG“ (Beilage 1)

Der Gemeinderat stimmt über die die Dringlichkeit des Antrags ab.

#### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Vbgm. Reinharter verliest den Antrag „Erlassung einer Bausperre gem. § 35 Abs. 1 NÖ ROG“ (Beilage 2)

Der Gemeinderat stimmt über die die Dringlichkeit des Antrags ab.

#### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Vbgm. Reinharter stellt den Antrag die Punkte „Erlassung einer Bausperre gem. § 26 Abs. 1 NÖ ROG“ und „Erlassung einer Bausperre gem. § 35 Abs. 1 NÖ ROG“ im nicht öffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln. Dieser Antrag wird von den GGR Kocmich, GR Stavik-Breier M. und GR Hofer unterstützt. (Beilage 3)

Der Gemeinderat stimmt über die Behandlung im nicht öffentlichen Teil ab.

#### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Der Antrag „Erlassung einer Bausperre gem. § 26 Abs. 1 NÖ ROG“ wird als TOP 14 in die Tagesordnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung aufgenommen.

Der Antrag „Erlassung einer Bausperre gem. § 35 Abs. 1 NÖ ROG“ wird als TOP 15 in die Tagesordnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung aufgenommen.

### **Dringlichkeitsanträge NET**

GGR Zöger verliest den Antrag „Maßnahmen zur Erhöhung der Transparenz“ (Beilage 4)

Der Gemeinderat stimmt über die die Dringlichkeit des Antrags ab.

#### **Abstimmung**

Zustimmung	8	
Ablehnung	13	SPÖ
Enthaltung	0	

Der Dringlichkeit des Antrages wurde nicht zugestimmt.

GR Sasarman verliert den Antrag „Erstellung eines Maßnahmenkatalogs zur Steigerung der Attraktivität des Standortes Theresienfeld für eine zukünftige Kassenärztin / einen zukünftigen Kassenarzt“

(Beilage 5)

Der Gemeinderat stimmt über die Dringlichkeit des Antrags ab.

**Abstimmung**

Zustimmung	6	
Ablehnung	14	FPÖ Fraktion, Klauninger, Petri, Kocmich, Schlögl, Mischitz-Schilcher, Hofer, Stavik-Breier F., Gensasz, Tagwerker, Stavik-Breier M., Prikryl, Blauensteiner
Enthaltung	1	Reinharder

Der Dringlichkeit des Antrages wurde nicht zugestimmt.

**Top 1 Begrüßung**

BGM begrüßt die Anwesenden Gemeinderäte und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

**Top 2 Bericht – Prüfungsausschuss**

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses berichtet über die Sitzung des Prüfungsausschusses zum Thema Rechnungsabschluss 2019. Die Sitzung fand am 10.03.2020 statt.

**Top 3 Beschluss – Rechnungsabschluss 2019**

Den Fraktionen wurde jeweils ein Exemplar des geänderten Rechnungsabschlusses ausgeteilt. Der Grund für die Änderungen zu den zuvor versandten Exemplaren erklären sich durch die angeordneten Umbuchungen für die Eröffnungsbilanz lt. neuer VRV 2015.

Jeder Gemeinderat erhält ein Exemplar der „Erläuterung Abweichung gegenüber Voranschlag“ (Beilage 6)

BGM erläutert anhand einer Präsentation Rechnungsabschluss 2019.

(Beilage 7)

Die schriftlichen Anfragen von GR Wicha zu diesem Top wurden im Zuge der Präsentation des Rechnungsabschlusses durch BGM Klauninger erläutert.

(Beilage 8)

Der Rechnungsabschluss 2019 wird gem. § 84 der NÖ Gemeindeordnung beschlossen.

**Abstimmung**

Zustimmung	19	
Ablehnung	2	FPÖ
Enthaltung	0	

**Top 4 Beschluss – Kreditvergabe Kindergarten Neubau**

BGM erläutert den Vergabevorschlag der Unternehmensberatung Die Lösung.

(Beilage 9)

Der Gemeinderat beschließt die Aufnahme des Kredites beim Bieter: Bawag PSK zu den Konditionen: fixer Zinssatz von 0,43% über 25 Jahre

**Abstimmung**

Zustimmung	21	
Ablehnung	0	
Enthaltung	0	

## **Top 5      Beschluss – Auftragsvergabe Kindergarten Neubau**

BGM erläutert die zu vergebenden Aufträge.

(Beilage 10)

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergaben für den Kindergarten Neubau in der Eggendorferstraße 69

**Auftragsvergabe: Erste Hilfe (2.461 €)**

### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

**Auftragsvergabe: Tischlerarbeiten (9.492 €)**

### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

**Auftragsvergabe: Feuerlöscher (662 €)**

### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

**Reinigungsmaschine**

Es wird ein Kostenrahmen von 4.673 € beschlossen. Die Art der Maschine soll nochmals mit Herrn Pachmann abgestimmt werden. Es wird geprüft ob nicht dieselbe Maschine wie für die Volksschule angeschafft werden kann.

### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

**Auftragsvergabe: Umzug (10.080 €)**

### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

**Auftragsvergabe: Fertigstellungsmeldung (1.800 €)**

### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

### **Top 6 Beschluss – Verordnung über die Bezüge der Mitarbeiter des GR**

BGM verliest den Verordnungstext.

(Beilage 11)

Antrag der FPÖ Fraktion

(Beilage 12)

BGM: Der Antrag muss gesetzlich geprüft werden und wird auf eine spätere Sitzung vertagt bzw. einem Ausschuss zugeordnet.

Der Gemeinderat beschließt die Verordnung über die Bezüge der Mitarbeiter des Gemeinderates.

#### **Abstimmung**

Zustimmung	18	
Ablehnung	2	FPÖ
Enthaltung	1	Mayrhuber-Pfaller

### **Top 7 Beschluss – Namensgebung Stichstraße Badnerstraße**

VzBGM Reinharter berichtet über die Beratschlagung bzgl. der Stichstraße in der letzten Sitzung des Gemeinderatsausschusses für Infrastrukturangelegenheiten.

Der Gemeinderat beschließt die geplante Stichstraße an der Badnerstraße gem. des Vorschlags des Gemeinderatsausschusses für Infrastrukturangelegenheiten „Lindenweg“ zu benennen.

#### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

### **Top 8 Beschluss – Übernahme ehemalige B17 ins öffentliche Gut**

Der Gemeinderat beschließt den Gemeinderatsbeschluss vom 10.12.2019 – Top 8 „Übernahme eines Teilstückes im Ausmaß von 1256 m<sup>2</sup> ins öffentliche Gut“ aufzuheben da über das falsche Teilstück der Vermessungsurkunde abgestimmt wurde.

#### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Der Gemeinderat beschließt das Grundstück 619/1 (ehemalige B17) mit einer Fläche von 40.407 m<sup>2</sup> laut der Vermessungsurkunde mit der GZ 51736 vom 14.01.2019 gem. §15 des Liegenschaftsteilungsgesetzes in das öffentliche Gut zu übernehmen.

(Beilage 13)

#### **Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

### **Top 9 Beschluss – Tagesbetreuungseinrichtungen**

GGR Vera Petri erläutert als Vorsitzende des Gemeinderatsausschusses für Soziales, Bildung und Sport die Angebote betreffend des Betriebes der Tagesbetreuungseinrichtungen.

(Beilage 14)

Anfrage GR Wicha: Warum wurden keine weiteren Angebote z.B. Hilfswerk eingeholt? Die Angebotsfindung war sehr einseitig. Die Bevorzugung einer politischen Partei wird vermutet. Arbeitet die Gemeinde mit dem Best- oder Billigstbieterprinzip?

GGR Petri: Man hat sich auf den Vorschlag der Kindergarteninspektorin verlassen. Ein weiteres Angebot kann aus zeitlichen Gründen nicht mehr eingeholt werden.

GR Hofer: Warum wurde das Thema nicht im Sozialausschuss besprochen?

GR Wicha: Es war nicht bekannt, dass die Zeit so drängt.

GR Prikryl: Von der Inspektorin und Landesrätin des Landes Niederösterreich wurden die angefragten Vereine vorgeschlagen.

Der Gemeinderat beschließt das Partnerschaftsübereinkommen entsprechend dem Vorschlag des Gemeinderatsausschusses für Soziales, Bildung und Sport mit dem Kooperationspartner Kidspoint.

**Abstimmung**

Zustimmung	16	
Ablehnung		
Enthaltung	5	Pohnitzer, Wicha, Halbauer, Mayrhuber-Pfaller, Zöger

**Top 10 Beschluss – Änderung Kassenverwalter\*in**

Der Gemeinderat beschließt, auf Grund der bevorstehenden Pensionierung von AL Walter Wöhrer, VB Birgit Lichtenwörther als Stellvertreterin der Kassenverwalterin zu bestellen.

**Abstimmung**

Zustimmung	21
Ablehnung	0
Enthaltung	0

**Sitzungsunterbrechung 21:30 – 21:35**

**Top 11 Anfrage und Berichte**

- Coronavirus
- Abfallbehandlungsanlage: Instanzenweg, hydrogeologisches Gutachten, Wasserrechtliche Schongebieten, Zufahrt aus Osten von der Umfahrung, Resolution Eggendorf, BH WN
- Ergänzende Untersuchungen gemäß § 13 Altlastensanierungsgesetz
- FPÖ – Antrag aus GR 10.12.2019 Baukartellskandal
- Arzt
- Bäckerei
- Funkmast
- Zukunft Bildungseinrichtungen
- Neue Chronik von Kirche an GR gegen Spende
- HP Platzgestaltung: Gegenstand der GR Ende März / Anfang April

Anfrage GR Wicha: Reinigungskosten Volksschule und Kindergärten. (Beilage 8)

BGM: Betreffend der Reinigungskosten der bestehenden Objekten wird überprüft wann zuletzt ein Angebot eingeholt wurde. Betreffend des neuen Kindergartens wird im Moment überprüft welche Tätigkeiten von der Gemeinde selbst durchgeführt werden können.

Hinweis GR Wicha: Der neue Kindergarten ist in den Reinigungskosten nicht budgetiert.

Anfrage GGR Zöger: Gibt es schon Maßnahmen die geplant sind um die Attraktivität für Ärzte zu erhöhen?  
BGM: Es wird mit Frau Dr. Rumpler daran gearbeitet. Die Räumlichkeiten sind im Privatbesitz der Ärztin. Es muss geklärt werden was mit den Räumlichkeiten passiert.

GGR Mayrhuber-Pfaller: Falls Frau Dr. Rumpler die Wohnung nicht weitergeben möchte sollte nach einer Lösung im neuen Betreuten Wohnen (Hauptplatz) gesucht werden.

### **Top 12 Allfälliges und Termine**

Aus zeitlichen Gründen werden bevorstehende Sitzungstermine und Veranstaltungen der Marktgemeinde Theresienfeld per E-Mail an alle Gemeinderäte verschickt.

*[Handwritten signature]*

*P. U. B. ...*

*[Handwritten signature]*

*M. ...*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*