



Marktgemeinde Theresienfeld

Bezirk Wiener Neustadt, Niederösterreich

2604 Theresienfeld, Hauptplatz 1

☎ +43(0)2622/71210, ✉ gemeinde@theresienfeld.gv.at

Parteienverkehr: Mo & Fr: 08:00 – 12:00, Di & Do: 08:00 – 12:00 und 17:00 – 19:00

Aktenzeichen: Gr-007-2023

Bearbeiter: AL Stefan Fucir, BSc

Datum: 27.06.2023

PROTOKOLL

über die Sitzung des
Gemeinderates
öffentlicher Teil

Datum: 27.06.2023

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

Die Einladung erfolgte am **21.06.2023** per E-Mail.

Anwesend:

BGM	Ingrid Klauninger, MSc	SPÖ	GR	Martin Stavik-Breier	SPÖ
VBGM	Wolfgang Reinharter	SPÖ	GR	Ferdinand Hofer	SPÖ
GGR	Robert Kocmich	SPÖ	GR	Wolfgang Blauensteiner	SPÖ
GR		SPÖ	GR		SPÖ
GGR	DI. Dr. techn. Norbert Zöger	NET	GR	Manfred Wicha	NET
GGR	Barbara Mayrhuber-Pfaller, BEd	ÖVP	GR	Mag. med. vet. Maria-Rosa Sasarman	NET
GR	Christine Schlögl	SPÖ	GR	Dipl. Ing.(FH) Johannes Halbauer	ÖVP
GR	Friederike Stavik-Breier	SPÖ	GR	Ing. Mag. (FH) Andreas Pohnitzer	ÖVP
GR	Mag. phil. Sabine Mischitz-Schilcher	SPÖ	GR	Maximilian Lang	FPÖ
GR	Andrea Tagwerker	SPÖ	GR	Savana Günther-Habib	FPÖ
GR	Anita Vorderwinkler-Hartl	SPÖ			

Entschuldigt abwesend: Rafaela Prikryl, BEd; Naiem Youssef;

Die Sitzung war öffentlich.

Der Gemeinderat war beschlussfähig.

Tagesordnung:

- Top 1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (23.05.2023)**
- Top 2 Bericht der Bürgermeisterin**
- Top 3 Bauhof – Ankauf Autotransportanhänger**
- Top 4 Bauhof – Transportgabel für Traktor**
- Top 5 Volksschule – Austausch Heizungsleitung im Altbau**
- Top 6 Feuerwehr – Beauftragung Photovoltaikanlage**
- Top 7 Straßenbau – Grundsatzbeschluss LED Beleuchtung**
- Top 8 Wasserversorgung – Trafostation Brunnenfeld Eggendorferstraße**
- Top 9 Photovoltaikanlage Knautz – Servitutsvertrag Wien Energie**
- Top 10 Berichte**

Verlauf der Sitzung:

BGM Klauninger begrüßt die Anwesenden

Top 1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung (23.05.2023)

Gegen das Protokoll vom 23.05.2023 wurde von Protokollprüferin GR Sasarman folgender Einwand erhoben:

Bei Top 4 gab es Antworten auf die Fragen von GR Wicha und GR Zöger die im Protokoll nicht vermerkt sind.

Ad zu Vergleich mit anderen Gemeinden:

Hier hat GR Stavik Breier geantwortet, dass man das nicht vergleichen kann, weil man ja nicht weiß ob jeder die Zahlen ordnungsgemäß in das System einpflegt. GR Zöger hat auch nach dem Verbrauch der Straßenbeleuchtung in KWh gefragt- worauf er keine Antwort erhalten hat.

Zu wieviele LED gibt es in Theresienfeld:

Hier war die Antwort von Fr. Bgm Klauninger, dass 25% der Lichtpunkte auf LED umgestellt sind. Und dass jedesmal, wenn eine Leuchte kaputt geht, sie durch eine LED ersetzt wird.

Antrag der Protokollprüferin Sasarman: Der Gemeinderat möge dem Einwand zum Protokoll vom 26.05.2023 stattgeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	19
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Das geänderte Protokoll wird von den anwesenden Protokollprüfern unterzeichnet.

Top 2 Bericht der Bürgermeisterin

--EVN Stromrabatt Tarife Gemeinde

--Bebauungsplan

--Schwellenwertverordnung

--SC Theresienfeld – Generalversammlung, Neuer Obmann Andreas Reiterer

--Status Projekt Kindergarten Tenniszeile

--Status Projekt Volksschulzubau

--Status Projekt Aufbahrungshalle

--Status Projekt Generalsanierung Eggendorferstraße

--Energiegemeinschaften

GGR Kocmich wird einen Vortrag der Energiezukunft Niederösterreich organisieren

--Ferienbetreuung Sommerferien

--Jugendtreff Containerlösung

Aufgaben Übertragen an den Sozialausschuss

--Abschlussbericht Coronapandemie

--Entwicklung Ertragsanteile

--Bürgermeisterkonferenz

--Übung des Bundesheeres 03.-14.07.2023 „Steinfeld 23“

--NÖ Kindergartenbetreuungsinitiative

--Kommunales Investitionsprogramm 2023/2024

--Termine
--Bedarfszuweisung Straßenbau

Top 3 Bauhof – Ankauf Autotransportanhänger

Sachverhalt: Es soll ein Anhänger zum Transport der Traktoren und Rasenmäher angekauft werden.

Humbaur Autotransporter	€ 2922,00	(Beilage 1)
Humbaur Zusatzpaket	€ 499,00	(Beilage 1)
Gesamt	€ 3421,00 brutto	

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Ankauf des Autoanhängers beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	19
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 4 Bauhof – Transportgabel für Traktor

Sachverhalt: Es soll eine Transportgabel für den Kubota Traktor angeschafft werden.

Beer Gesmbh Transportgabel € 890,00 (Beilage 2)

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Ankauf der Transportgabel beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	19
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 5 Volksschule – Austausch Heizungsleitung im Altbau

Sachverhalt: Nach einem Leck der Zuleitung empfiehlt der Installateur Aqua die Heizungsleitung vom Heizraum in den Altbau der Volksschule komplett zu tauschen, da auf Grund des schlechten Zustandes nicht ausgeschlossen werden kann, dass weitere Schäden auftreten. Es wurden 2 Angebote eingeholt. Außerdem wird zurzeit überprüft, wieviel die Versicherung für den Austausch übernimmt.

Aqua	€ 9135,84 brutto (Beilage 3)
Fitzinger	€ 6180,00 brutto (Beilage 3)

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Austausch der Heizungsleitung durch die Firma Fitzinger, als Bestbieter beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	19
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 6 Feuerwehr – Beauftragung Photovoltaikanlage

Sachverhalt: Auf dem Dach der Freiwilligen Feuerwehr Theresienfeld, Getreidegasse 15 soll eine 30 kWp Photovoltaikanlage zur Überschusseinspeisung errichtet werden. Es liegen Angebote der Firma 10hoch4 und Korschan vor. Die EVN hat trotz Anfrage und Besichtigung nicht angeboten. Die Anlage wird mit 50 % über das Kommunale Investitionsprogramm gefördert.

10hoch4 € 48.519,00 netto (€ 58222,79 brutto) (Beilage 4)

Korschan € 31.899,00 netto (€ 38278,32 brutto) (Beilage 4)

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Auftrag zur Errichtung der Photovoltaikanlage an die Firma Korschan vergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	19
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 7 Straßenbau – Grundsatzbeschluss LED Beleuchtung

Sachverhalt: Da für eine konkrete Planung der Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED eine Umfassende Ist-Analyse notwendig ist, soll mit deren Erhebung ein Ziviltechniker beauftragt werden. Dabei sollen nicht nur die Leuchtmittel selbst aufgenommen werden, sondern auch die Abstände der Masten und die Leitungen geprüft werden.

Bis zur nächsten Gemeinderatssitzung sollen Angebote für die Ist-Analyse, Planung und Kostenschätzung eingeholt werden.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, einen Ziviltechniker mit der Ist-Analyse und der Planung der Umstellung beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	19
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 8 Wasserversorgung – Trafostation Brunnenfeld Eggendorferstraße

Sachverhalt: Der Trafo für den Brunnen und die Aufbereitungsanlage der Gemeinde war bisher im geteilten Besitz der Gemeinde und des Wasserleitungsverbandes. Der Wasserleitungsverband hat ihn nicht verwendet.

Für die Aufbereitungsanlage des Verbandes wird nun ein neuer, größerer Trafo benötigt. Es wurde mit der EVN vereinbart einen neuen Trafo, der im Besitz des Energieversorgers bleibt, zu errichten. Die Kosten dafür teilen sich der Verband und die Gemeinde (nach den Verhältnissen der Wasserentnahme – 89% WLW, 11% Gemeinde) – Die Zuleitung zum Trafo zahlt der Wasserleitungsverband zu 100%. Die Kosten für den Anschluss an den Brunnen und die Aufbereitungsanlagen vom Trafo teilen sich Gemeinde und WLW zu je 50%.

Kosten Netzzutritt ~€ 11.000 für die Gemeinde

Die Kosten für den Anschluss nach dem Trafo werden noch ermittelt.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Vorgehensweise bezüglich des Trafos für die Brunnenanlage beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	19
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 9 Photovoltaikanlage Knautz – Servitutsvertrag Wien Energie

Sachverhalt Da die EVN die Freiflächenphotovoltaikanlage im Osten des Gemeindegebietes nun doch nicht errichtet, muss der Servitutsvertrag mit der Wien Energie neu beschlossen werden. (Beilage 5)

Der Dienstbarkeitsvertrag vom 26.04.2022 und die Vertragsergänzung vom 28.02.2023 sind somit nicht mehr notwendig.

Antrag der Bürgermeisterin: Der Gemeinderat möge die Beschlüsse bezüglich des Dienstbarkeitsvertrages vom 26.04.2022 und der Vertragsergänzung vom 28.02.2023 aufheben und den neuen Dienstbarkeitsvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung	19
Ablehnung	0
Enthaltung	0

Top 10 Berichte

--Prüfungsausschuss hat vor dieser Sitzung nicht getagt

BGM Klauninger beendet die öffentliche Sitzung.

Bürgermeisterin
Ingrid Klauninger, MSc





Schriftführer
Stefan Fucir, BSc









